



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ &  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ &  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ: « ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ – ΑΝΑΠΛΑΣΗ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ  
ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΞΩΚΛΗΣΙ ΤΗΣ  
ΑΡΣΑΛΗΣ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΧΩΡΙΟΥ, Δ.Ε.  
ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ »

ΧΡΗΣΗ: 2019

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Χαχόπουλος Ευστάθιος

### ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Των από τον εργολάβο: « Χαχόπουλο Ευστάθιος » εκτελεσθείσων εργασιών του έργου:

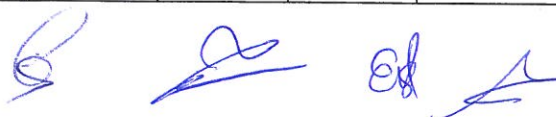
**«ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ – ΑΝΑΠΛΑΣΗ - ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΞΩΚΛΗΣΙ ΤΗΣ ΑΡΣΑΛΗΣ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΟΧΩΡΙΟΥ, Δ.Ε. ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ »** του Δήμου Λαμιέων.

Οι υπογραφόμενοι :

1. Ευθυμία Καραγκούνη, Πολιτικός Μηχ/κος ΠΕ ως Πρόεδρος της επιτροπής
2. Ζωή Κακανά, Πολιτικός Μηχ/κος ΠΕ της Τ.Υ του Δήμου Λαμιέων ως μέλος
3. Ανέστης Καρτσιώτης, Πολιτικός Μηχ/κος ΠΕ της Τ.Υ του Δήμου Λαμιέων ως μέλος

που αποτελούμε με βάση την με αριθμό 108/01-03-2022 (ΑΔΑ: Ψ1Β3ΩΛΚ-ΖΡΧ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμίας, την επιτροπή παραλαβής των παραπάνω εργασιών, αφού μεταβήκαμε την .....<sup>9η</sup> του μηνός Μαρτίου, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη....., του έτους δυο χιλιάδες είκοσι (2022) στο τόπο του έργου και έχοντας υπόψη την από 03/01/2022 τελική επιμέτρηση του επιβλέπων του έργου Μυλωνή Ιωάννη Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Λαμιέων, θεωρημένη από την Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Υποδομών & Τεχνικών Έργων Πολιτοπούλου Αφροδίτη Αρχιτέκτων Μηχανικός, παραλαμβάνουμε τις κάτωθι εργασίες με τις αντίστοιχες ποσότητες παρουσία και του του αναδόχου εκτέλεσης των εργασιών Χαχόπουλο Ευστάθιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

α/α	Είδος εργασίας	Αριθ. Τιμολογ.	Μονάδα	Εγκ. Ποσότητα	Πιστοπ. Ποσότητα	Ποσότητα Ολογράφως
<b>A ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>						
1	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΟΙΚ 20.05.01	m3	312,12	312,12	Τριακόσια δώδεκα και δώδεκα
2	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	ΟΙΚ 20.10	m3	40,78	40,78	Σαράντα και εβδομήντα οκτώ



<b>Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ- ΟΠΛΙΣΜΟΙ</b>						
3	Σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15, μικρών έργων	ΟΙΚ32.05.03	m3	6,90	6,90	Έξι και ενενήντα
4	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 32.25.02	m3	6,90	6,90	Έξι και ενενήντα
5	Δομικά πλέγματα B500C	ΟΙΚ 38.20.03	kg	79,20	79,20	Εβδομήντα εννιά και είκοσι

<b>Γ ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</b>						
6	Λιθόστρωτα πάχους μέσου πάχους έως 25 cm	Σχ.ΟΙΚ41.02.01	m2	55,00	55,00	Πενήντα πέντε
7	Αργολιθοδομές χωρίς ορατές όψεις	ΟΙΚ42.11.01	m3	6,70	6,70	Έξι και εβδομήντα
8	Αργολιθοδομές μιας ορατής όψεως	ΟΙΚ42.11.02	m3	13,25	13,25	Δέκα τρία και είκοσι πέντε
9	Αργολιθοδομές δύο ορατών όψεων	ΟΙΚ42.11.03	m3	2,15	2,15	Δύο και δέκα πέντε
10	Μόρφωση εξέχουσας ακμής αργολιθοδομών	ΟΙΚ42.26	μμ	134,20	134,20	Εκατόν τριάντα τέσσερα και είκοσι
11	Κατασκευή λιθοδομής δύο όψεων	ΟΙΚ 43.22	m3	9,01	9,01	Εννιά και μηδέν ένα
12	Διαμόρφωση όψεων λιθοδομών ανώμαλου χωρικού τύπου	ΟΙΚ 45.01.01	m2	7,35	7,35	Επτά και τριάντα πέντε
13	Διαμόρφωση όψεων ημιξέστων, εμπλεκτών, ψευδοίσοδωμων λιθοδομών	ΟΙΚ 45.05.01	m2	88,30	88,30	Ογδόντα οκτώ και τριάντα
14	Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ακανόνιστες	ΟΙΚ 73.11	m2	4,88	4,88	Τέσσερα και ογδόντα οκτώ
15	Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ορθογωνισμένες	ΟΙΚ 73.12	m2	18,55	18,55	Δέκα οκτώ και πενήντα πέντε

<b>Δ ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>						
16	Περγκολές και παρεμφερείς κατασκευές από πριστή ξυλεία (εμποτισμένη) Σχ.(α)	ΣΧ.ΟΙΚ 54.80.02	m3	0,55	0,55	Μηδέν και πενήντα πέντε
17	Περγκολές και παρεμφερείς κατασκευές από στρογγύλη ξυλεία (εμποτισμένη) Σχ.(β)	ΣΧ.ΟΙΚ 54.80.02	m3	0,40	0,40	Μηδέν και σαράντα
18	Πέργκολες και παρεμφερείς κατασκευές από ξυλεία εμποτισμένη ΠΑΓΚΑΚΙ ΜΕ ΠΛΑΤΗ Σχ.(γ)	ΣΧ.ΟΙΚ 54.80.02	τεμ	2,00	2,00	Δύο
19	Ξύλινος κάδος (ΔΟΧΕΙΟ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ)	ΣΧ.ΠΡΣ Β11.3	τεμ	2,00	2,00	Δύο

<b>Ε ΔΙΑΦΟΡΑ</b>						
20	Κατασκευές από χαλύβδινα προφίλ και λαμαρίνες	Σχ. ΥΔΡ11.05.03	kg	167,00	167,00	Εκατόν εξήντα επτά
21	Καθαρισμός χώρου απομάκρυνση υλικών	ΣΧΕΤ ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ	m2	1,00	1,00	Ένα

#### 1η ΣΣΕ

ΣΣ1/1	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΟΙΚ 20.05.01	m3	270,40	270,32	Διακόσια εβδομήντα και σαράντα
ΣΣ1/2	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	ΟΙΚ 20.10	m3	108,00	103,97	Εκατόν οκτώ






## ΙΣΤΟΡΙΚΟ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το έργο δημοπρατήθηκε στις 17/12/2019, όπου μειοδότης αναδείχθηκε ο ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΧΑΧΟΠΟΥΛΟΣ. Με την αριθμ. 401/23-12-2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε το πρώτο πρακτικό της δημοπρασίας. Με την αριθμ. 107/25-2-2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων εγκρίθηκε το δεύτερο πρακτικό και η ανάθεση του έργου στον ΕΥΣΤΑΘΙΟ ΧΑΧΟΠΟΥΛΟ. Στις 11-5-2020 υπογράφηκε η 16840/11-5-2020 Σύμβαση Κατασκευής του Έργου για ποσό 9.850,01 ευρώ και Φ.Π.Α. 2.364,00. Ο ανάδοχος πρόσφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 44,03%. Στις 20-11-2021 υπογράφηκε η 36252/20-11-2021 η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου για ποσό 2.161,38 ευρώ χωρίς ΦΠΑ.
2. Η αρχική έγκριση της σύμβασης ήτοι 9.850,01 € χωρίς ΦΠΑ. Ο 1ος ΑΠΕ & 1<sup>η</sup> ΣΣΕ ποσού 12.023,62€ για εργασίες και 2.885,67€ για ΦΠΑ 24% συνόλου 14.909,29€ εγκρίθηκε από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, με το αριθ. 4/2021 Πρακτικό, θέμα 3<sup>ο</sup> και με αρ. 510/2021 εγκρίθηκε από την ΑΟΕ. Με την αρ. πρωτ. 96/2022 εγκρίθηκε ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ - Τακτοποιητικός ποσού 11.797,20€ για εργασίες και 2.831,33€ για ΦΠΑ 24% συνόλου 14.628,53€ επί έλασσον με το ποσό του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και της Αρχικής Σύμβασης και επί έλασσον της 1<sup>ης</sup> ΣΣΕ και δαπανήθηκαν συνολικά 14.628,53€ με Φ.Π.Α.
3. Η χρηματοδότηση του έργου έγινε από Δημοτικούς πόρους του Δήμου Λαμιέων.
4. Με τη παρούσα εργολαβία έγιναν παρεμβάσεις σε δασική έκταση 540,80 τμ ανάντι του οικισμού του Τ.Κ. Αργυροχωρίου και πλησίον της επαρχιακής οδού Αργυροχωρίου – Υπάτης. Συγκεκριμένα έγιναν ήπιες παρεμβάσεις για την ανάπλαση του χώρου που βρίσκεται στο Ξωκκλήσι της Αρσαλής με την δημιουργία χώρου αναψυχής.
5. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:.....
6. Υποβλήθηκε την οριστικό ΦΑΥ – ΣΑΥ μετά το πέρας των εργασιών, με υπεύθυνο – συντονιστή τον κ. Χαχόπουλο Ευστάθιο.
7. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ : .....  
.....  
.....
8. Οι εργασίες ποσοτικά παραλαμβάνονται με βάση τη τελική επιμέτρηση του έργου και από τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών που τη συνοδεύουν.
9. Από ποιοτικής άποψης διαπιστώνεται ότι οι εργασίες ανταποκρίνονται ικανοποιητικά στις σχετικές προδιαγραφές, πληρούν τους κανόνες έντεχνης κατασκευής, γι' αυτό παραλαμβάνονται ως καλώς έχουσα.



10. Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των διαφόρων εργασιών του προϋπολογισμού που έγιναν κατά την κατασκευή, επεβλήθησαν από τις συνθήκες σαν αναγκαία, για την άρτια εκτέλεση του έργου, γι' αυτό κρίνονται αποδεκτά στο σύνολο όπως έχουν.
11. Η εγκατάσταση του αναδόχου έγινε 11-5-2020 με την υπογραφή της σύμβασης. Ο χρόνος περαίωσης εργασιών του έργου προβλεπόταν σε έξι ( **6** ) μήνες σύμφωνα με το άρθρο 12 της Ε.Σ.Υ. Η εγκατάσταση του αναδόχου έγινε την 11-5-2020 με την υπογραφή της σύμβασης το έργο έπρεπε αρχικά να περαιωθεί μέχρι την 11/11/2020. Με τις αριθ. 250/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου & 56/2021, 282/2021, 626/2021 Αποφάσεις της Οικ. Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων δόθηκε παράταση εκτέλεσης εργασιών του έργου έως την μέχρι και της 03/11/2021.
13. Η περαίωση των εργασιών έπρεπε να γίνει 03/11/2021 και συντελέσθηκε εμπρόθεσμα την 03/11/2021.
14. Τέλος και επειδή σαν χρόνος εγγύησης ορίζεται το **15**μηνο και η δε αποπεράτωση του έργου έγινε στις **03/02/2023** προτείνουμε όπως λόγω του γεγονότος της ( σε καλή κατάσταση) διατήρησης του έργου μέχρι σήμερα, η παρούσα παραλαβή θεωρηθεί σαν **προσωρινή**.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι αντίτυπα (αντίγραφα).

Λαμία, ..... 9 / 3 / .....2022

ΟΙ ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΝΤΕΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ

1.Καραγκούνη Ευθυμία

2.Κακανά Ζωή

3.Καρτσιώτης Ανέστης

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΧΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ο ΠΑΡΑΔΙΔΩΝ

ΜΥΛΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

Ε γ κ ρ ι θ η κ ε  
Με την αριθμ. .... Απόφαση μας  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ